

Zápis č. 8
ze zasedání zastupitelstva obce Metylovice
konaného dne 26.09. 2023, od 17:00 hodin
na Obecním úřadě v Metylovicích

Přítomno: 8 členů ZO dle prezenční listiny (příloha č. 1)

Omluveni: Ing. Miroslav Konečný, Bc. Jana Murková, Bc. David Hyšpler

Ověřovatelé zápisu: Bc. Jakub Farný, Aleš Velička

1. Program zasedání
2. Volba ověřovatelů zápisu (Miroslav Konečný, Aleš Velička)
3. Kontrola plnění usnesení č. 7/2023 ze dne 22. 8. 2023
4. Zprávy výborů
5. Žádost Global Partner Péče, z.ú. o navýšení dotace na terénní odlehčovací službu pro rok 2024
6. Smlouva o budoucí smlouvě s C2NET s.r.o. o zřízení služebnosti inženýrské - optického kabelu v HDPE chrániče, sloužícího pro vedení optických kabelů a vláken
7. Výběr dodavatele IT vybavení a jazykového SW pro multifunkční a jazykovou učebnu
8. Výběr dodavatele nábytku pro multifunkční učebnu
9. Žádost o odkoupení části obecního pozemku parc. č. 2006/3 v k.ú. Metylovice
10. Žádost o povolení stavby krytého stání pro 2 osobní automobily na obecním pozemku parc. č. 2105/2 v k.ú. Metylovice
11. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě – vodovodu, realizovaného v rámci stavby „Metylovice – Lhotka – propoj vodovodního potrubí“ se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
12. Smlouvy o budoucích darovacích smlouvách ke stavebnímu záměru „Stavba chodníku podél silnice III/48416, Metylovice, úsek škola – konec obce“
13. Darovací a směnné smlouvy k dořešení vlastnických práv ke stavbě chodníku, úsek 1 a 2
14. Smlouva o dílo s Ing. arch. Tomášem Šonovským na zpracování projektové dokumentace stavebních úprav požární zbrojnice č.p. 392 v Metylovicích
15. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje ev. č. 07213/2020/RRC ze dne 27. 10. 2020
16. Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě s Tělocvičnou jednotou Sokol Metylovice ze dne 1. 5. 2010
17. Darovací smlouva č. FM/20/j/2023/Ch s Moravskoslezským krajem na darování částí pozemků parc. č. 2058/1 a 2060/1 - chodník Vrchovina – Žukov
18. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-8026991, „Metylovice, č. parc. 537, 4xOM, NNk“, se společností ČEZ Distribuce a.s.
19. Rozpočtová úprava č. 8
20. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo s firmou PORR, a.s. na opravy zpevněných ploch okolo hřiště a na hřišti v Metylovicích
21. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IP-12-8032490, „K_Metylovice, č. parc. 709/7, NNv, NNk“, se společností ČEZ Distribuce a.s.

22. Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě o převodu vlastnictví k nemovité věci ze dne 26.11.2018 se společností METVEST s.r.o.
23. Návrh finančního výboru na poskytnutí individuálních dotací a darů z rozpočtu obce Metylovice na rok 2023
24. Žádost ZŠ a MŠ Metylovice o navýšení příspěvku na provoz od zřizovatele na rok 2023
25. Aktualizace strategického rámce místního akčního plánu seznamu investičních priorit základních škol pro období 2021-2027

Ad1.) Program zasedání

Starosta zahajuje zasedání zastupitelstva obce. Vítá členy zastupitelstva a přítomné občany. Prohlašuje, že zasedání bylo řádně svoláno, a že zastupitelstvo je usnášeníschopné, protože je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva. Upozorňuje, že zasedání zastupitelstva obce je pořízeno zvukově a audio záznam. Starosta seznamuje přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva obce a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Starosta navrhuje doplnění programu o body č. 20, 21, 22, 23, 24 a 25.

P. Novotný se ptá na bod č. 22 – žádá podrobnější informace.

P. starosta uvádí, že k bodu se dostane podle daného pořadí.

P. starosta nechá hlasovat o návrhu p. Novotného o změně pořadí programu zasedání a to bod č.22 přesunout za bod č. 5.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje přesunutí bodu č.22 za bod č.5 programu jednání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: Pro 4. Proti 2 (p. Pavlásková, p. Spustová). **Zdržel se 2** (p. Halata, p. Svolinský).

Usnesení č. 8/2023.1a nebylo schváleno.

p. Novotný – 17:09 odchází.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje doplnění programu jednání zastupitelstva obce o body 20, 21, 22, 23, 24 a 25 dle návrhu pana starosty.

Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2023.1b bylo schváleno.

Ad2.) Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit ověřovatelé zápisu pana Jakuba Farného a pana Aleše Veličku. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice určuje ověřovatelé zápisu pana Jakuba Farného a pana Aleše Veličku.

Výsledek hlasování: Pro 6. Proti 0. Zdrželi se 2 (Jakub Farný, Aleš Velička)

Usnesení č. 8/2023.2 bylo schváleno.

Zapisovatelkou byla určena paní Zuzana Kyjanicová, omluvena, zápis proveden dle audiozáznamu.

Ad3.) **Kontrola plnění usnesení 7/2023 ze dne 22.8.2023**

Starosta předal slovo předsedkyni kontrolního výboru paní Renatě Spustové, která informuje, že ze zasedání zastupitelstva obce č. 7/2023 trvají tyto body:

Usnesení č. 1/2023.5 „Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 495/11 v k. ú. Metylovice Ing. Pavlovi Jendrejovskému, se sídlem [REDAKCE] IČ: 46136673 za částku 15.000 Kč včetně DPH/rok, za účelem provozování stávajícího reklamního zařízení na dobu určitou do 31.12.2023.“

- Zůstává v řešení z důvodu nemoci p. Jendrejovského.

Usnesení č. 4/2023.7 „Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Darovací smlouvu č. FM/9/j/2023/Ch s Moravskoslezským krajem, IČ: 70890692, se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava, zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, IČ 00095711, se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava, na darování části pozemku parc. č. 2066/1 v k. ú. Metylovice.

– čeká se na podpis ze strany Moravskoslezského kraje

Usnesení č. 5/2023.8 „Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji v rámci výzvy č. 5.“

– čeká se na podpis ze strany Moravskoslezského kraje

Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice bere na vědomí kontrolu usnesení č. 7/2023 ze dne 22.8.2023 viz příloha č. 2.

Ad4.) **Zprávy výborů**

Zpráva kulturního výboru:

- Předseda kulturního výboru Jakub Farný seznámil zastupitelstvo se zprávou výboru a informoval o probíhajících i plánovaných akcích.

Zpráva finančního výboru:

- Jaroslav Svolinský seznámil zastupitelstvo se zprávou výboru. Činnost bude projednávána v následujících bodech jednání zastupitelstva. Rozvedl hospodaření obce.

Zpráva stavebního výboru:

- Předseda stavebního výboru Michal Bílek seznámil zastupitelstvo obce s činností výboru. Činnost bude projednávána v následujících bodech jednání zastupitelstva.

Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů další dotazy. Žádné další dotazy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice vzalo na vědomí zprávy výborů - viz. příloha č. 2.

Ad5.) **Žádost Global Partner Péče, z.ú. o navýšení dotace na terénní odlehčovací službu pro rok 2024**

Starosta předal slovo p. Žitníkové, zástupce Global Partner, z.ú., vedoucí pobočky Frýdlant nad Ostravicí. V Metylovicích mají čtyři klienty, kterým poskytují péči. P. Žitníková žádá o navýšení dotace na přímou terénní sociální péči, která se pohybuje od částky 500-1200,- za hodinu.

Obec Metylovice má danou metodiku, kde se přispívá pro sociální pracovníky 25,- na hodinu a dále 20.000,- ročně na občana (Medela-péče o seniory o.p.s.)

Dne 13.10.2023 proběhne komunitní plánování ve Frýdlantu nad Ostravicí, kterého se zúčastní zastupitelé obcí, starostové, sociální pracovníci, občané aj., Budou zjišťovány potřeby okolních obcí, občanů a zajišťování dostupnosti sociálních služeb.

Starosta navrhuje, aby po proběhlém komunitním plánování p. Žitníková sepsala žádost, kde bude konkrétně rozepsáno, kterých občanů Metylovic se to týká, o jaké částky žádá.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice vzalo na vědomí žádost Global Partner Péče, z.ú. o navýšení dotace na terénní odlehčovací službu pro rok 2024.

Ad6. Smlouva o budoucí smlouvě s C2NET s.r.o. o zřízení služebnosti inženýrské - optického kabelu v HDPE chrániče, sloužícího pro vedení optických kabelů a vláken.

Po jednání s firmou C2NET s.r.o. zastupitelstvo obce Metylovice navrhuje schválit jednorázovou úplatu ve výši 50,- za metr + DPH v rámci výjimky ceníku, který byl schválen zastupitelstvem obce Metylovice.

Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje výjimku z ceníku jednorázových úhrad za zřízení věčných břemen, a to jednorázovou úplatu ve výši 50,- za metr + DPH firmě C2NET s.r.o. za zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2023.3a bylo schváleno.

Starosta seznamuje přítomné s obsahem smlouvy s firmou C2NET s.r.o. a nechává hlasovat o uzavření této budoucí smlouvě.

Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí s C2NET s.r.o. o zřízení služebnosti inženýrské sítě a pověřuje starostu k podpisu smlouvy viz příloha č.3.

Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2023.3b bylo schváleno.

Ad7. Výběr dodavatele IT vybavení a jazykového SW pro multifunkční a jazykovou učebnu

Starosta seznámil zastupitelstvo obce a občany o provedeném výběrovém řízení na dodavatele IT vybavení a jazykového SW pro multifunkční a jazykovou učebnu. Bylo osloveno pět firem, z čehož byly dodány dvě nabídky. Firma PROFIMEDIA s.r.o., se sídlem Tř. Spojenců 18, 746 01 Opava, IČ: 41032098, nabízí cenu 1 602 447,- bez DPH. Jako ekonomicky nejvýhodnější byla

vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou od společnosti EDUKA CENTRUM s.r.o., se sídlem Bezručova 14, 785 01 Šternberk, IČ: 28607210, která nabízí cenu 1 598 060,- bez DPH. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje výběr dodavatele IT vybavení a jazykového SW pro multifunkční a jazykovou učebnu – firmu Eduka Centrum s.r.o., se sídlem Bezručova 14, 785 01 Šternberk, IČ: 28607210.

Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2023.4a bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje uzavření kupní smlouvy s Eduka Centrum s.r.o., se sídlem Bezručova 14, 785 01 Šternberk, IČ: 28607210, na dodávku IT vybavení a jazykový SW pro multifunkční a jazykovou učebnu a pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy viz. příloha č. 4.

Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2023.4b bylo schváleno.

Ad8. 8. Výběr dodavatele nábytku pro multifunkční učebnu

Starosta seznámil zastupitelstvo obce a občany o výběrovém řízení na dodavatele nábytku pro multifunkční učebnu. Bylo osloveno pět firem, z čehož byly dodány dvě nabídky. Firma Ing. Bedřich Doležel – Dina, se sídlem 742 60 Petřvald 335, IČ: 13246674, nabízí cenu 753 060,- bez DPH. Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou od společnosti Baar Group s.r.o., se sídlem Hradská 506, 747 64 Velká Polom, IČ: 06745342, která nabízí cenu 741 680,- bez DPH.

Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje výběr dodavatele nábytku pro multifunkční učebnu – firma Baar Group s.r.o., se sídlem Hradská 506, 747 64 Velká Polom, IČ: 06745342.

Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2023.5a bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje uzavření kupní smlouvy s firmou Baar Group s.r.o., se sídlem Hradská 506, 747 64 Velká Polom, IČ: 06745342, na dodávku nábytku pro multifunkční učebnu a pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy viz. příloha č. 5.

Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2023.5b bylo schváleno.

Ad9. Žádost o odkoupení části obecního pozemku parc. č. 2006/3 v k.ú. Metylovice.

Starosta upřesňuje, že záměr prodeje části pozemku byl schválen na minulém zasedání zastupitelstva dne 22.8.2023. Následovalo vyvěšení na úřední desce, kdy se jiný zájemce nepřihlásil. Zájemce nechal vyhotovit geometrický plán, vznikl pozemek parc. č. 2006/7 v k.ú. Metylovice.

Starosta navrhuje prodej části obecního pozemku Lucií a Jiřímu Nováčkovi, jako jedinému zájemci, s podmínkou, že kupující uhradí náklady spojené s prodejem pozemku (znalecký posudek, se stanovením tržní ceny, návrh na vklad, správní poplatky, sepsání kupní smlouvy). Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje prodej části obecního pozemku parc. č. 2006/3 (nově vzniklého pozemku parc. č. 2006/7 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 192 m²), v k.ú. Metylovice, obec Metylovice, paní Lucií a Jiřímu Nováčkovi, bytem [REDAKCE]

Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2023.6 bylo schváleno.

10. Žádost o povolení stavby krytého stání pro 2 osobní automobily na obecním pozemku parc. č. 2105/2 v k.ú. Metylovice

Starosta uvádí, že záměr pronájmu části obecního pozemku parc. č.2105/2 pro vybudování přístřešku pro dvě osobní motorová vozidla byl schválen na minulém zasedání zastupitelstva dne 22.8.2023. Následovalo vyvěšení na úřední desce, kdy se jiný zájemce nepřihlásil. S nájemcem bude sepsána nájemní smlouva na dobu určitou 5 let s nájemným 500,- na rok. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje pronájem části obecního pozemku parc. č.2105/2 pro vybudování přístřešku pro dvě osobní motorová vozidla p. Miluáši a Janě Balogh na dobu určitou 5 let s nájemným 500,- na rok.

Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2023.7 bylo schváleno.

Ad.11. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě – vodovodu, realizovaného v rámci stavby „Metylovice – Lhotka – propoj vodovodního potrubí“ se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Starosta seznámil zastupitelstvo obce se Smlouvou o zřízení služebnosti inženýrské sítě – vodovodu, vedoucího i přes obecní pozemek parc. č. 2096/2, k.ú. Metylovice. Služebnost se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 2 000,- Kč bez DPH. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě vodovodu se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy viz. příloha č. 6

Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2023.8 bylo schváleno.

Ad12. Smlouvy o budoucích darovacích smlouvách ke stavebnímu záměru „Stavba chodníku podél silnice III/48416, Metylovice, úsek škola – konec obce“

Budoucí dárci se smlouvou zavazují bezplatně převést na obec Metylovice část svého pozemku, a to v rozsahu nezbytném pro realizaci stavby chodníku pod názvem “Stavba chodníku podél silnice

III/48416, Metylovice, úsek Škola – konec obce”. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Smlouvy o budoucích darovacích smlouvách ke stavebnímu záměru „Stavba chodníku podél silnice III/48416, Metylovice, úsek škola – konec obce“ a pověřuje starostu obce k podpisu smluv viz. příloha č.7.

Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2023.9 bylo schváleno.

Ad13. Darovací a směnné smlouvy k dořešení vlastnických práv ke stavbě chodníku, úsek 1 a 2

Jedná se o dořešení vlastnických vztahů pod nově vybudovaným chodníkem od kostela po pana Uhláře.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Darovací a směnné smlouvy k dořešení vlastnických práv ke stavbě chodníku, úsek 1 a 2, viz. příloha č. 8.

Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2023.10 bylo schváleno.

Ad14. Smlouva o dílo s Ing. arch. Tomášem Šonovským na zpracování projektové dokumentace stavebních úprav požární zbrojnice č.p. 392 v Metylovicích

Projektová dokumentace bude řešit stavební úpravy stávající hasičské zbrojnice. Přízemí bude vyhrazeno pro potřeby HZS s přístupem věží z ulice a rolovacími vraty s dveřmi. Ve druhém a třetím nadzemním podlaží budou byty, v každém podlaží bude jeden byt 1P + KK a jeden 2P + KK. V koupelnách budou navrženy sprchovací kouty. Kuchyňské linky budou součástí vybavení bytů. Byty budou přístupny po stávajícím schodišti bez výtahu. Budova bude nově zastřešena pultovou střechou. Věž bude snížena a její horní část bude nahrazena konstrukčně a tvarově novou nadstavbou s možností upevnění navijáku pod střechu věže. Cena je stanovena dohodou na částku 526 500 Kč. Termín dodání do 10.3.2024. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Smlouvu o dílo s Ing. arch. Tomášem Šonovským na zpracování projektové dokumentace stavebních úprav požární zbrojnice č.p. 392 v Metylovicích a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo, viz. příloha č. 9.

Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2023.11 bylo schváleno.

Ad15. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje ev. č. 07213/2020/RRC ze dne 27. 10. 2020

V r. 2020 byla uzavřena Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje. Dodatek č. 1 k této smlouvě se uzavírá, aby žádost o dotaci nemusela být předložena vlastním jménem příjemce tj. obcí Metylovice, ale aby žádat o dotaci mohl i místní spolek SPORTOVNÍ KLUB METYLOVICE z.s., IČ: 61963721. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje ev. č. 07213/2020/RRC ze dne 27. 10. 2020 na realizaci projektu „DPS – rekonstrukce zázemí sportovního areálu“ v rámci dotačního programu

„Program na podporu přípravy projektové dokumentace 2020“ a pověřuje starostu obce k podpisu Dodatku č. 1 – viz. příloha č. 10.

Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2023.12 bylo schváleno.

Ad16. Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě s Tělocvičnou jednotou Sokol Metylovice ze dne 1. 5. 2010

Starosta informuje, že v rámci dodatku se prodlužuje doba nájmu na 15 let s účinností od 1.1.2024. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě s Tělocvičnou jednotou Sokol Metylovice ze dne 1. 5. 2010 a pověřuje starostu obce k podpisu dodatku viz. příloha č. 11.

Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2023.13 bylo schváleno.

Ad17. Darovací smlouva č. FM/20/j/2023/Ch s Moravskoslezským krajem na darování části pozemků parc. č. 2058/1 a 2060/1 - chodník Vrchovina – Žukov

Předmětem darovací smlouvy jsou části pozemků parc. č. 2058/1 a 2060/1, k.ú. Metylovice v rámci stavby chodníku Vrchovina – Žukov. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Darovací smlouvu č. FM/20/j/2023/Ch s Moravskoslezským krajem, se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ: 70890692 na darování nově vzniklých pozemků parc. č. 2058/8 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 1 620 m², parc. č. 2058/9 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 895 m² a parc. č. 2058/10 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 510 m² v k.ú. Metylovice, vše dle geometrického plánu č. 3088-22016/2022 ze dne 25. 11. 2022 a dále parc. č. 2058/7 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 20 m² a parc. č. 2060/17 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 2 m² v k.ú. Metylovice, dle geometrického plánu č. 2984-8/2021 ze dne 21. 1. 2021 do vlastnictví obce Metylovice a pověřuje starostu obce k podpisu Darovací smlouvy - viz. příloha č. 12.

Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2023.14 bylo schváleno.

Ad18. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-8026991, „Metylovice, č. parc. 537, 4xOM, NNk“, se společností ČEZ Distribuce a.s.

Starosta seznámil zastupitelstvo obce se Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby. Obsahem věcného břemene bude umístění distribuční soustavy (kabelové vedení NN) která povede přes obecní pozemek parc. č. 525/121, v k.ú. Metylovice. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-8026991, „Metylovice, č. parc. 537, 4xOM, NNk“, se společností ČEZ Distribuce a.s. a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy viz. příloha č. 13.

Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2023.15 bylo schváleno.

Ad19. Rozpočtová úprava č. 8

Předseda finančního výboru seznámil zastupitelstvo obce s rozpočtovou úpravou jak v příjmové, tak i ve výdajové části rozpočtu. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje rozpočtovou úpravu č.8/2023 – viz příloha č.14

Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2023.16 bylo schváleno.

Ad20. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo s firmou PORR, a.s. na opravy zpevněných ploch okolo hřiště a na hřišti v Metylovicích

Starosta informuje, že obsahem dodatku ke smlouvě o dílo s firmou PORR, a.s. je posunutí termínu realizace stavby z původního zahájení od 18.9.2023 na novou dobu plnění od 23.10.2023 do 27.11.2023. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo s firmou PORR, a.s. na opravy zpevněných ploch okolo hřiště a na hřišti v Metylovicích a pověřuje starostu obce k podpisu dodatku, viz. příloha č. 15.

Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2023.17 bylo schváleno.

Ad21. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IP-12-8032490, „K_Metylovice, č. parc. 709/7, NNv, NNk“, se společností ČEZ Distribuce a.s.

Starosta seznámil zastupitelstvo obce se Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby. Obsahem věcného břemene bude i částečné umístění distribuční soustavy (zemní kabelová přípojka NN) přes obecní pozemek parc. č. 2038/18, v k.ú. Metylovice. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-8032490, „K_Metylovice, č. parc. 709/7, NNv, NNk“, se společností ČEZ Distribuce a.s. a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy, viz. příloha č. 16.

Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2023.18 bylo schváleno.

Ad22. Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě o převodu vlastnictví k nemovité věci ze dne 26.11.2018 se společností METVEST s.r.o.

Starosta seznámil zastupitelstvo a občany obce s obsahem dodatku č.1 ke Kupní smlouvě o převodu vlastnictví k nemovité věci ze dne 26.11.2018. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Zastupitelstvo navrhuje schválení dodatku č. 1 a zároveň navrhuje zrušení usnesení č. 5/2023.6 ze dne 23.5.2023, jímž bylo schváleno odkoupení části pozemků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě o převodu vlastnictví k nemovité věci ze dne 26.11.2018 se společností METVEST s.r.o., se sídlem Příborská 1473,

738 01 Frýdek – Místek, IČ: 066 60 240 a pověřuje starostu obce k podpisu dodatku viz. příloha č. 17.

Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2023.19a bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice ruší usnesení č. 5/2023.6 ze dne 23.5.2023, jímž bylo schváleno odkoupení části pozemků se společností METVEST s.r.o., se sídlem Příborská 1473, 738 01 Frýdek – Místek, IČ: 066 60 240.

Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2023.19b bylo schváleno.

Ad23. Návrh finančního výboru na poskytnutí individuálních dotací a darů z rozpočtu obce Metylovice na rok 2023

P. Svolinický informuje, že byla doručena žádost o poskytnutí dotace ve výši 30.000,- Kč z rozpočtu obce Metylovice od p. Šimkové na obnovu posezení kolem ohniště na Čupku. Termín realizace projektu – podzim 2023. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje poskytnutí individuální dotací a finančních darů dle návrhu finančního výboru – viz. příloha č. 18.

Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2023.20 bylo schváleno.

Ad24. Žádost ZŠ a MŠ Metylovice o navýšení příspěvku na provoz od zřizovatele na rok 2023

Starosta vítá p. ředitelku ZŠ a MŠ Metylovice. P. ředitelka Mgr. Eva Pálková žádá o navýšení příspěvku na provoz od zřizovatele na r. 2023 o částku 147 500,- Kč. Probíhá diskuze.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje navýšení příspěvku na provoz na rok 2023 o částku 147 500,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2023.21 bylo schváleno.

Ad25. Strategický rámec MAP – aktualizace seznamu investičních priorit ZŠ pro období 2021-2027

Jedná se o doplnění místního akčního plánu o prioritu – rekonstrukce výdejny stravy ZŠ (v budově MŠ č.p. 20).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice souhlasí se zařazením projektů uvedených na přiloženém seznamu investičních priorit do místního akčního plánu správního obvodu obce s rozšířenou působností Frýdlant nad Ostravicí. Souhlasí rovněž s jejich případnou budoucí realizací.

Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2023.22 bylo schváleno.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Zpráva kontrolního výboru ze dne 26. 9. 2023

3. Smlouva o budoucí smlouvě s C2NET s.r.o. o zřízení VB - optického kabelu v HDPE chrániče
4. Kupní smlouva s Eduka Centrum s.r.o. na dodávku IT vybavení a jazykového SW pro multifunkční a jazykovou učebnu
5. Kupní smlouva s Baar Group s.r.o. na dodávku nábytku pro multifunkční učebnu
6. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě – vodovodu, realizovaného v rámci stavby „Metylovice – Lhotka – propoj vodovodního potrubí“ se SmVaK
7. Smlouvy o budoucích darovacích smlouvách ke stavebnímu záměru „Stavba chodníku podél silnice III/48416, Metylovice, úsek škola – konec obce“
8. Darovací a směnné smlouvy k dořešení vlastnických práv ke stavbě chodníku, úsek 1 a 2
9. Smlouva o dílo s Ing. arch. Tomášem Šonovským na zpracování PD stavebních úprav požární zbrojnice č.p. 392
10. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje ev. č. 07213/2020/RRC ze dne 27. 10. 2020
11. Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě s Tělocvičnou jednotou Sokol Metylovice ze dne 1. 5. 2010
12. Darovací smlouva č. FM/20/j/2023/Ch s MsK na darování částí pozemků parc. č. 2058/1 a 2060/1 - chodník Vrchovina – Žukov
13. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB ke stavbě „Metylovice, č. parc. 537, 4xOM, NNk“, s ČEZ Distribuce a.s.
14. Rozpočtová úprava č. 8
15. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo s firmou PORR, a.s. na opravy zpevněných ploch okolo hřiště a na hřišti v Metylovicích
16. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB ke stavbě „K_Metylovice, č. parc. 709/7, NNv, NNk“, s ČEZ Distribuce a.s.
17. Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě o převodu vlastnictví k nemovité věci ze dne 26.11.2018 se společností METVEST s.r.o.
18. Návrh finančního výboru na rozdělení individuálních dotací a finančních darů 9/2023

Začátek jednání zastupitelstva obce: 17:00 hodin

Ukončení jednání zastupitelstva obce: 18:50 hodin

Termín dalšího zasedání ZO: 24.10.2023

Zápis byl vyhotoven dne: 20.10.2023

Zapisovatel: Zuzana Kyjanicová

Ověřovatelé: Bc. Jakub Farný

Aleš Velička

Starosta: Ing. Lukáš Halata